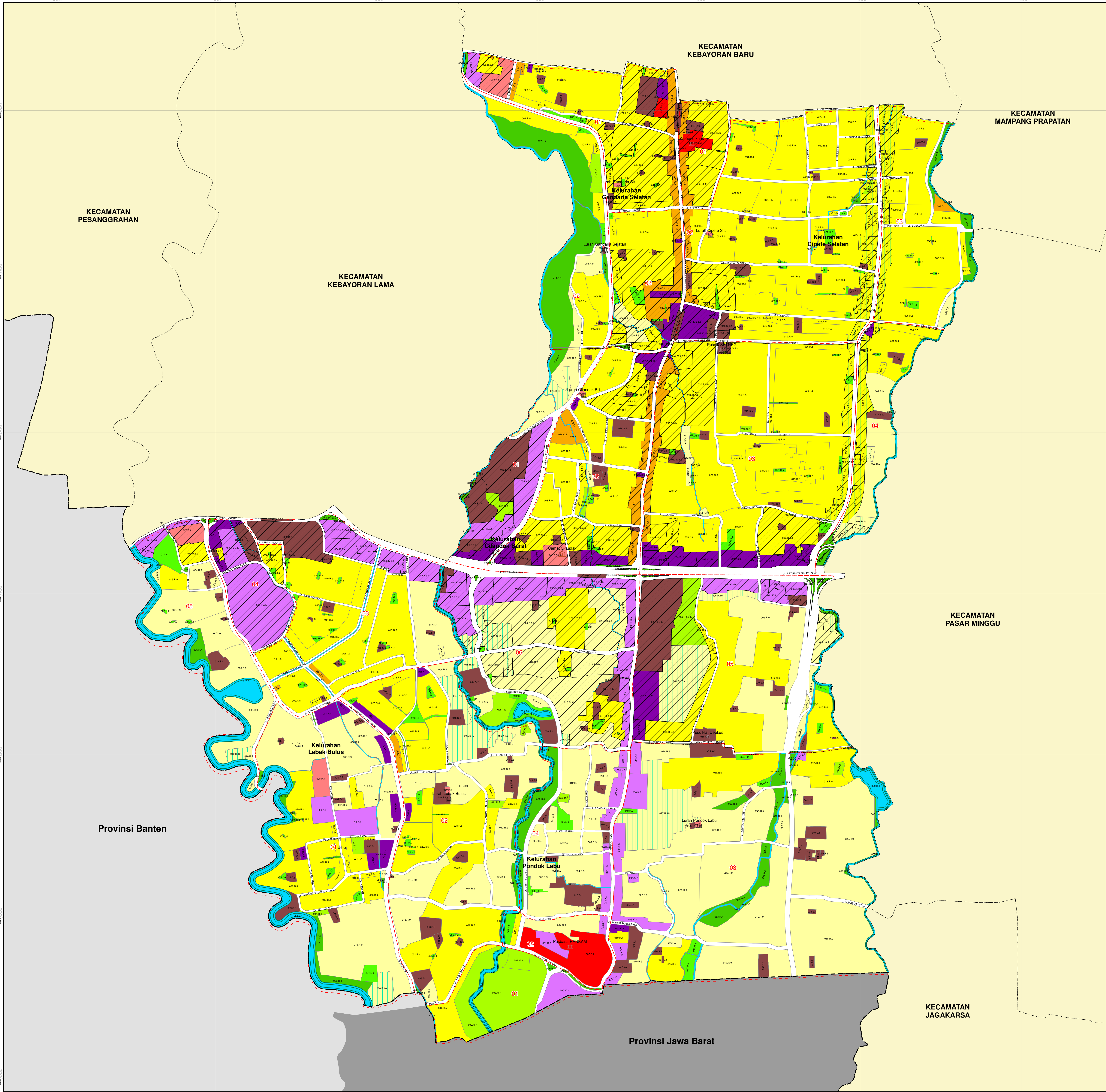




LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-23A

PETA ZONASI

KECAMATAN CILANDAK

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA
- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAH RAGA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

- TEKNIK PENGATURAN ZONASI
- BATAS BLOK
- 00 KODE BLOK
- 000 KODE SUB BLOK
- 000.A.0 ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

ttd.

JOKO WIDODO

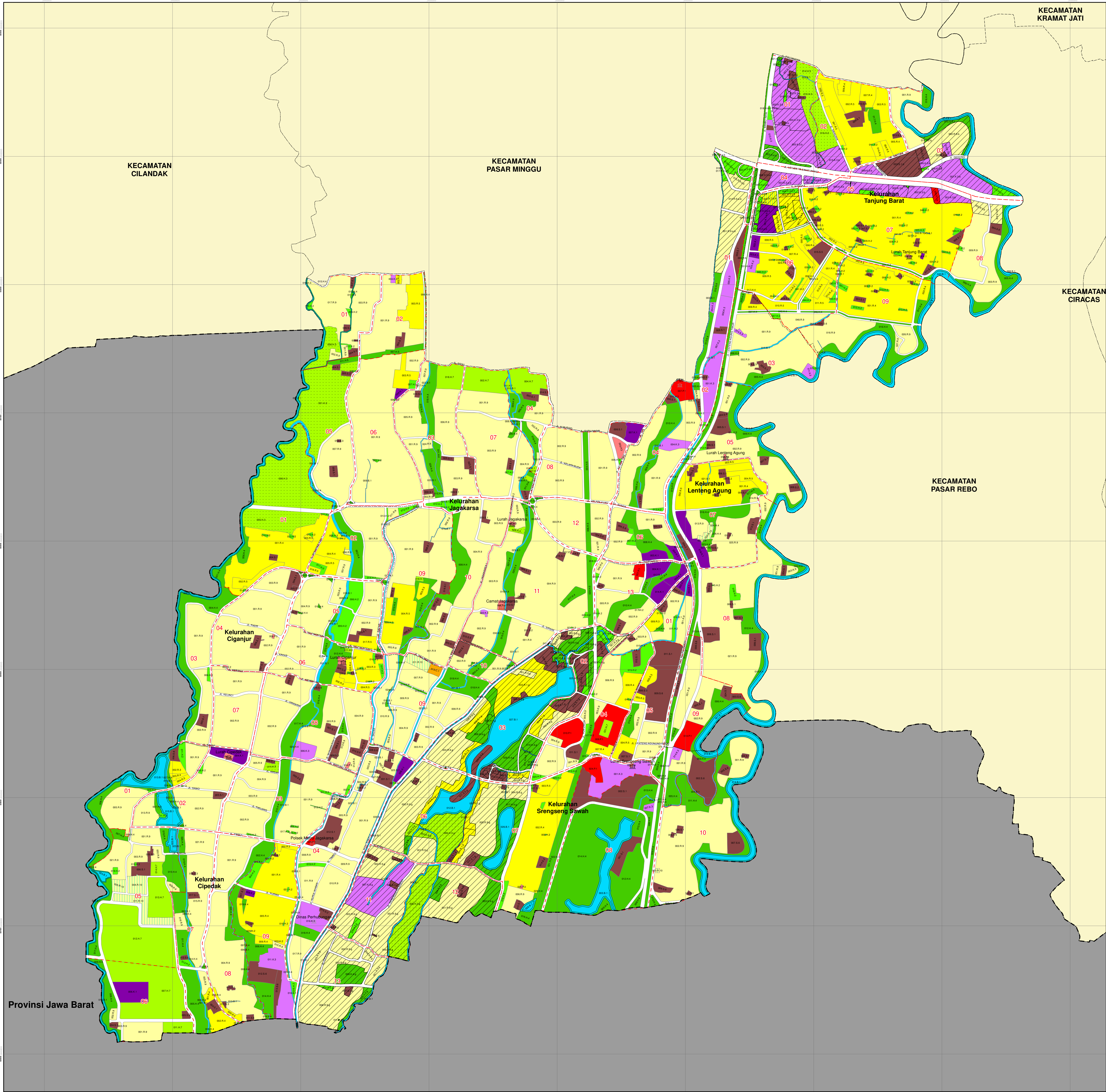
PETA IKHTISAR

SKALA

SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI	: UNI VERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID	: GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM	: WGS-84, 48 SELATAN

**P E M E R I N T A H P R O V I N S I
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**



LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-24A

PETA ZONASI

KECAMATAN JAGAKARSA

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA

ZONA HIJAU REKREASI

- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAH RAGA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

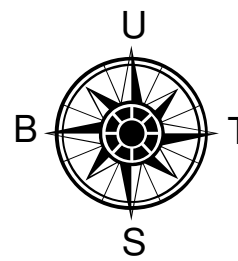
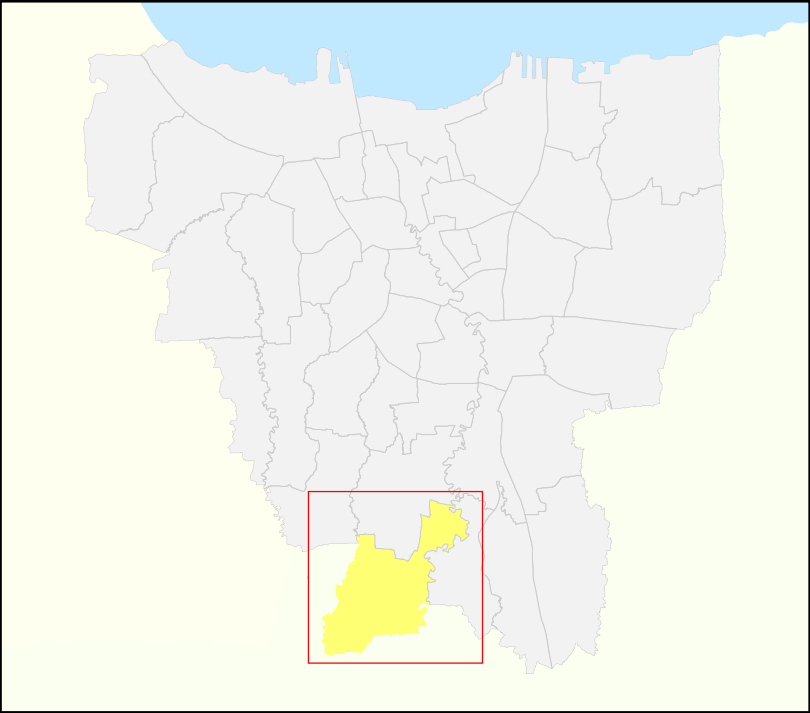
- TEKNIK PENGATURAN ZONASI
- BATAS BLOK
- 00** KODE BLOK
- 000 KODE SUB BLOK
- 000.A.0 ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

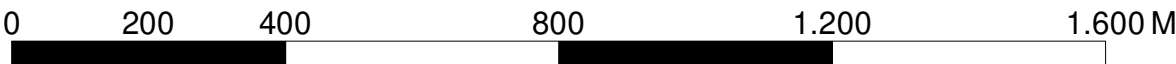
ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR



SKALA

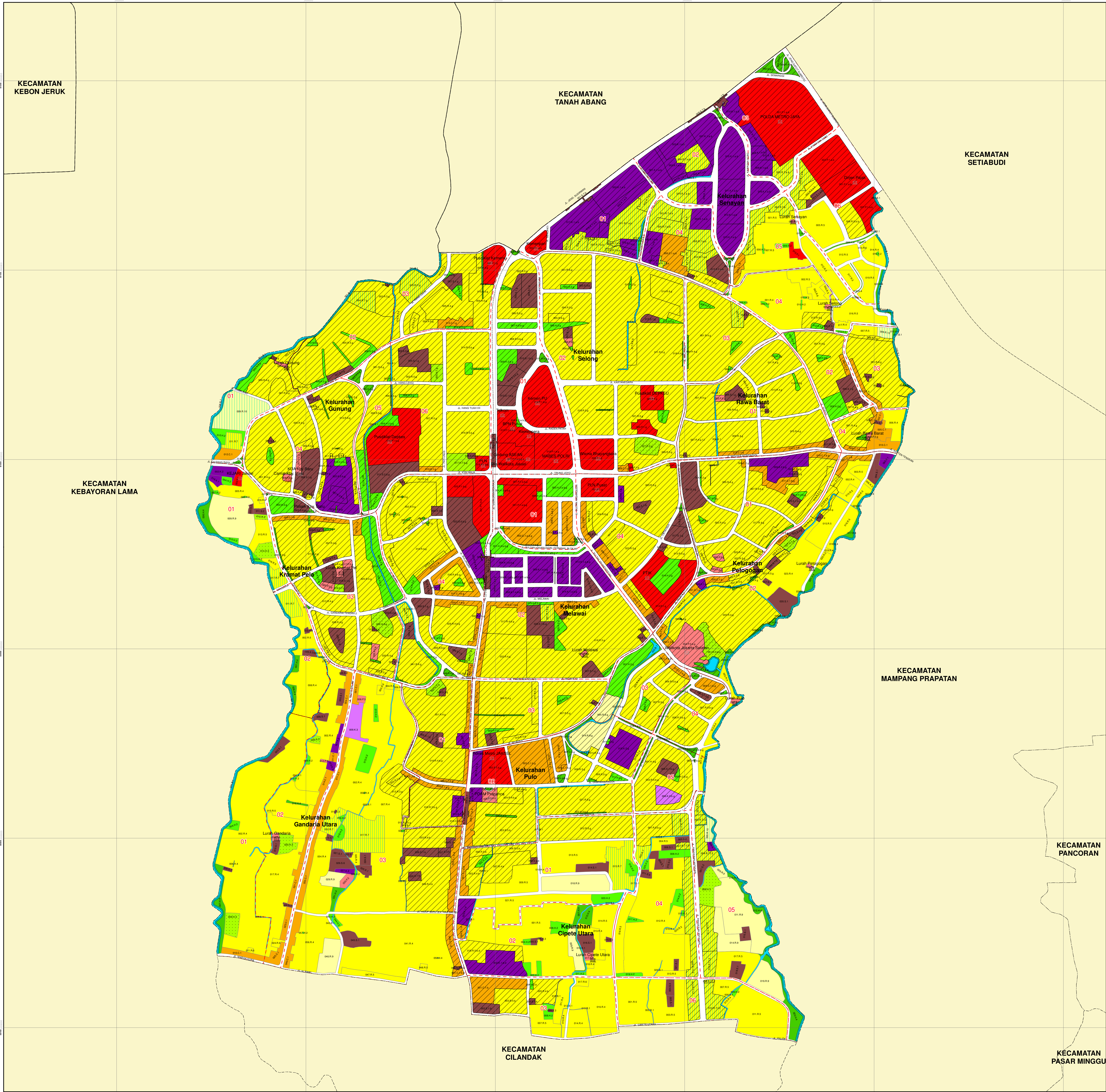


SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNI VERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN



P E M E R I N T A H P R O V I N S I
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA



LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-25A

PETA ZONASI

KECAMATAN KEBAYORAN BARU

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA
- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAHRAGA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

- TEKNIK PENGATURAN ZONASI
- BATAS BLOK
- KODE BLOK
- KODE SUB BLOK
- ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR

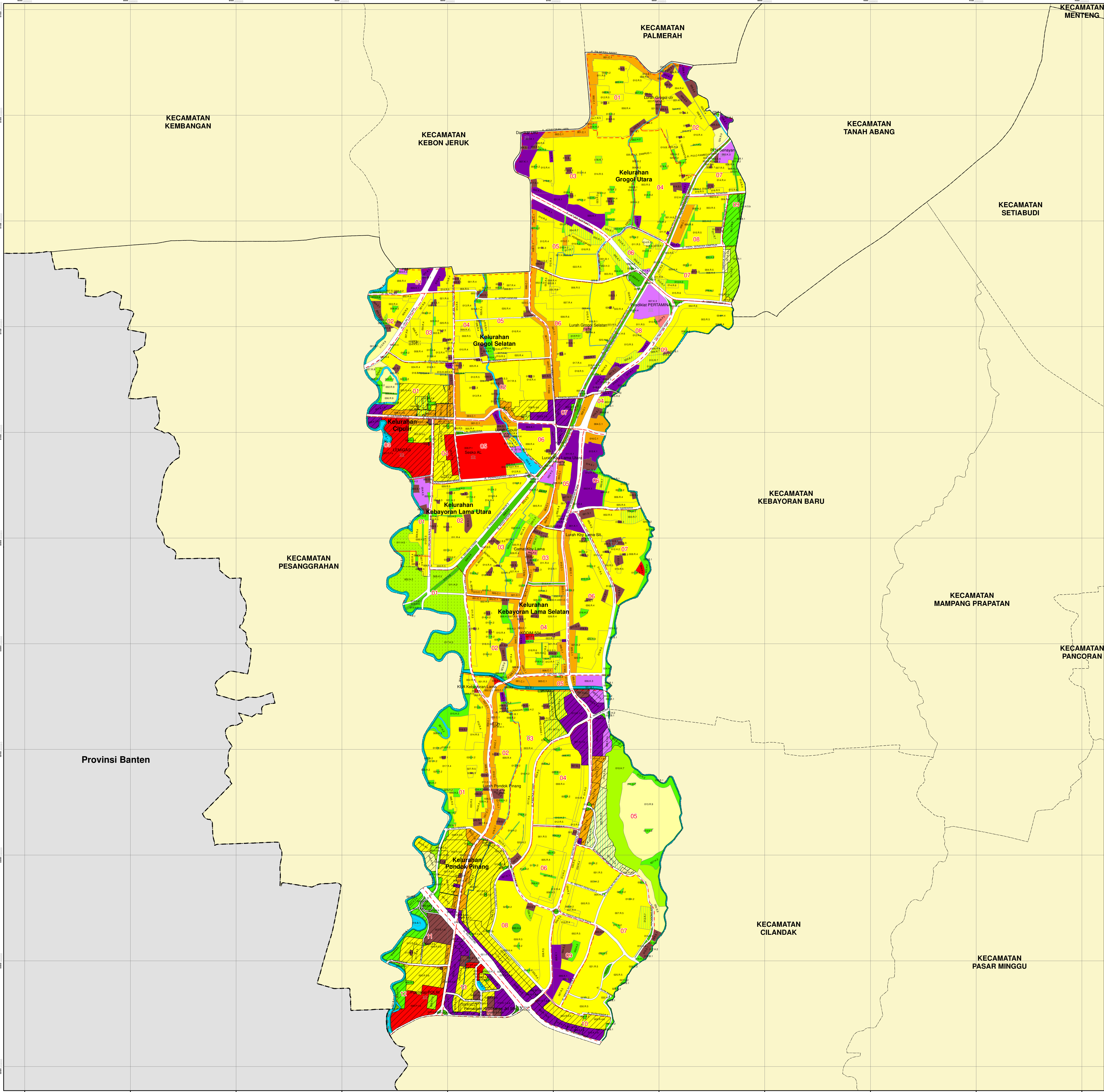
SKALA

0 150 300 600 900 1.200 M

SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNI VERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN

**P E M E R I N T A H P R O V I N S I
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**



LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-26A
PETA ZONASI
KECAMATAN KEBAYORAN LAMA
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA

ZONA HIJAU REKREASI

- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAHRAHA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

- TEKNIK PENGATURAN ZONASI
- BATAS BLOK
- KODE BLOK
- KODE SUB BLOK
- ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

ttd.

JOKO WIDODO

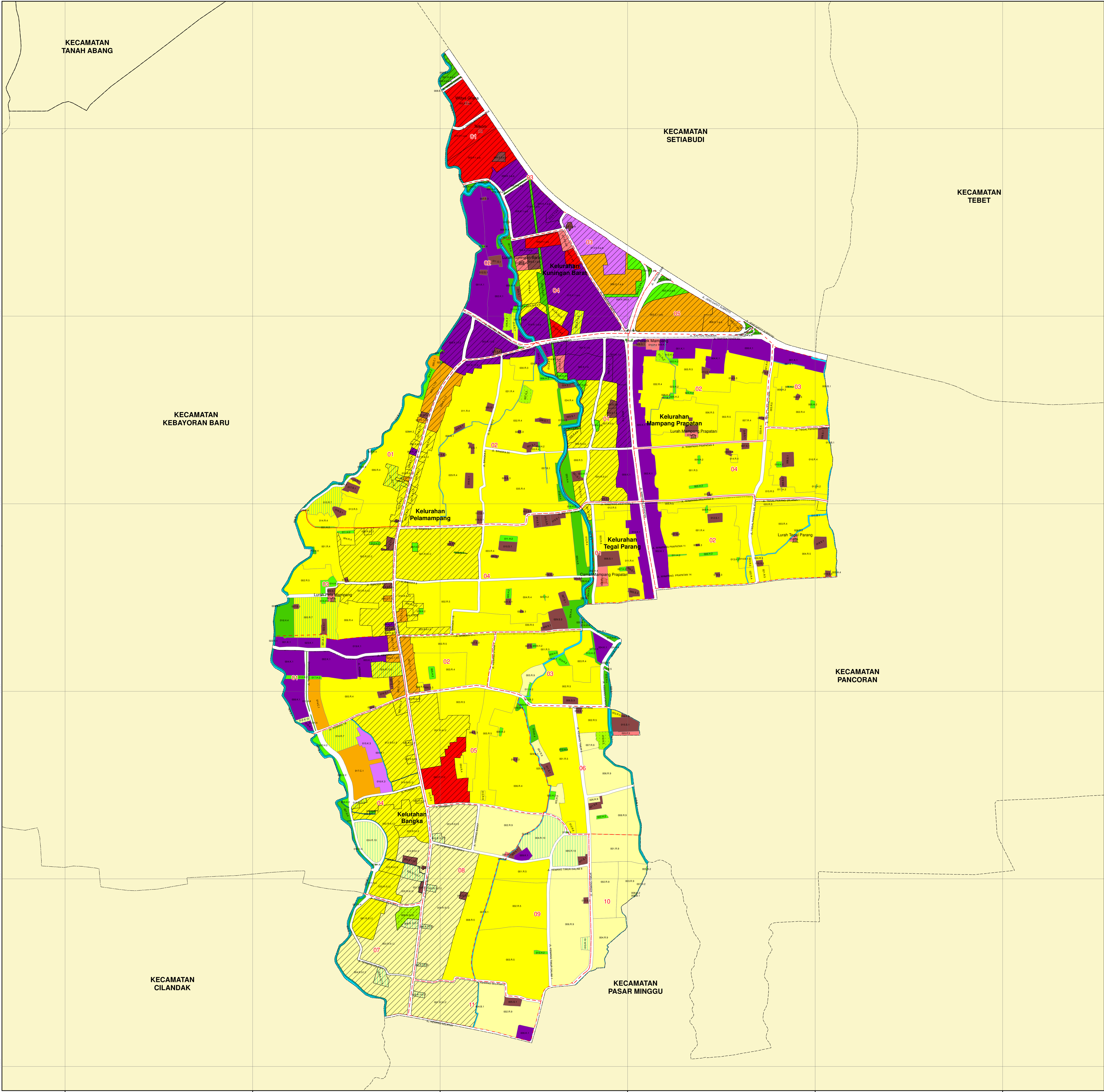
PETA IKHTISAR

SKALA

SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI	: UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID	: GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM	: WGS-84, 48 SELATAN

P E M E R I N T A H P R O V I N S I
D A E R A H K H U S U S I B U K O T A J A K A R T A



LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-27A

PETA ZONASI

KECAMATAN MAMPANG PRAPATAN

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA

ZONA HIJAU REKREASI

- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAH RAGA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

- TEKNIK PENGATURAN ZONASI
- BATAS BLOK
- 00 KODE BLOK
- 000 KODE SUB BLOK
- 000.A.0 ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR

SKALA

0 125 250 500 750 1.000 M

SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN

**P E M E R I N T A H P R O V I N S I
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

GAMBAR-28A

PETA ZONASI

KECAMATAN PANCORAN

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA
- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEREMINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEREMINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEREMINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEREMINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAHRAGA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

- TEKNIK PENGATURAN ZONASI

- BATAS BLOK

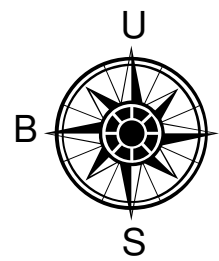
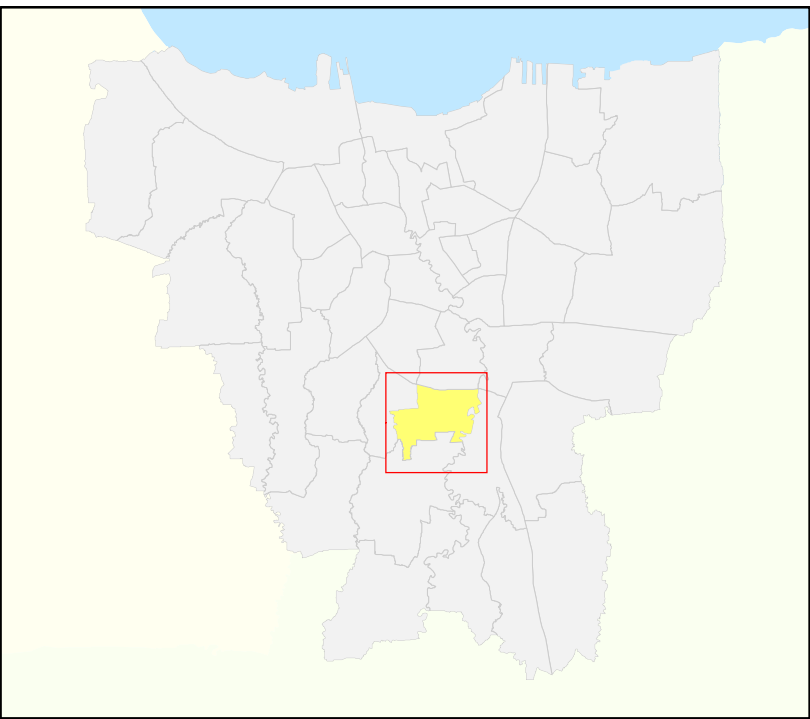
- 00 KODE BLOK
- 000 KODE SUB BLOK
- 000.A.0 ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR



SKALA

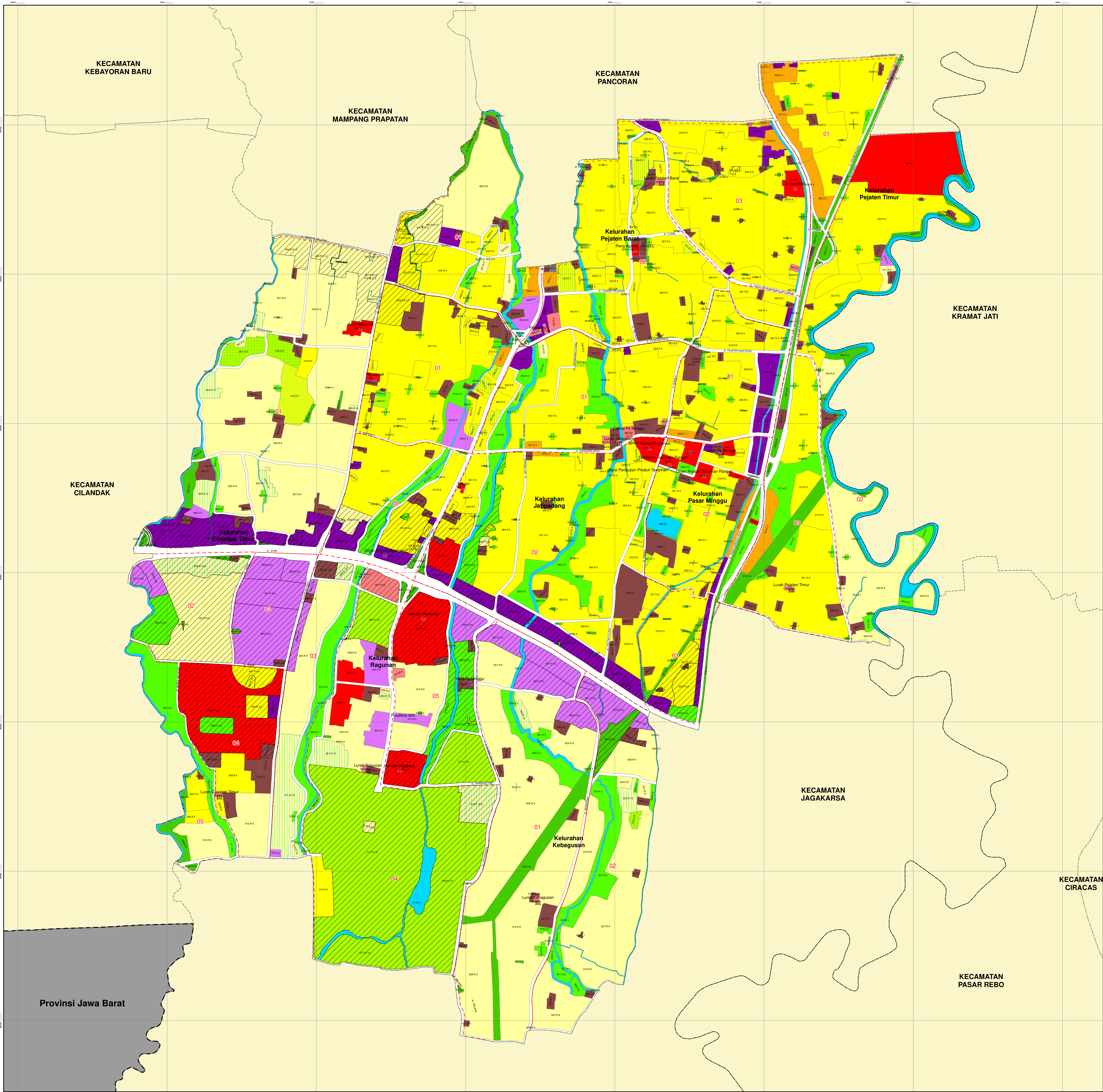
0 125 250 500 750 1.000 M

SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN



PEMERINTAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA



LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-29A

PETA ZONASI

KECAMATAN PASAR MINGGU

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA HIJAU JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA

ZONA HIJAU REKREASI

- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAH RAGA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

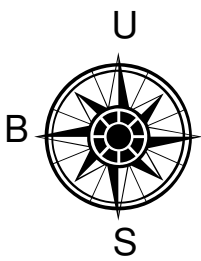
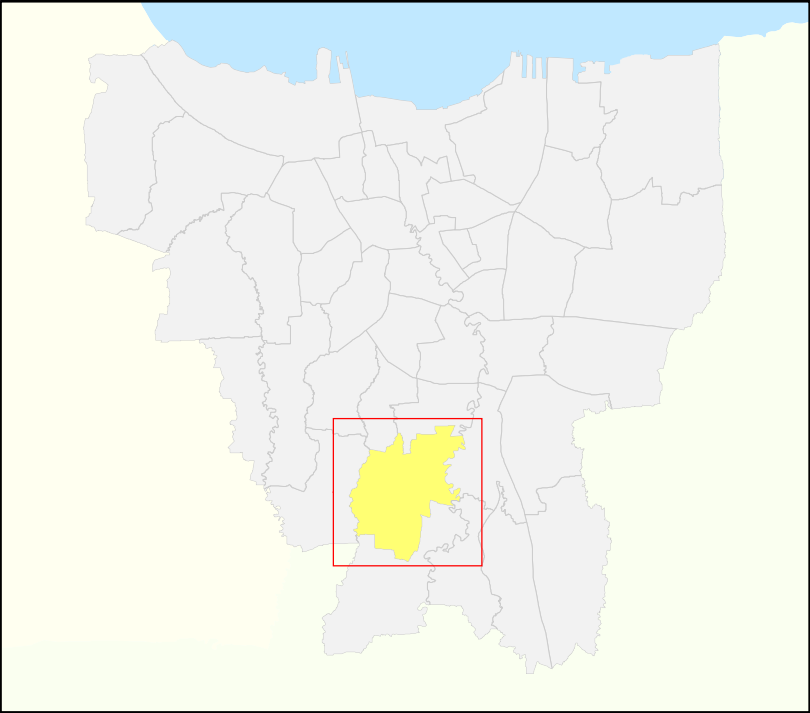
- TEKNIK PENGATURAN ZONASI
- BATAS BLOK
- 00** KODE BLOK
- 000 KODE SUB BLOK
- 000.A.0 ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

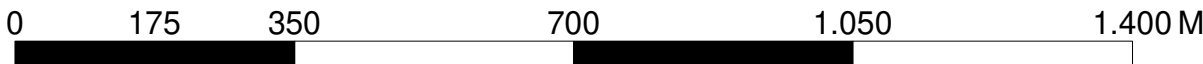
ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR



SKALA

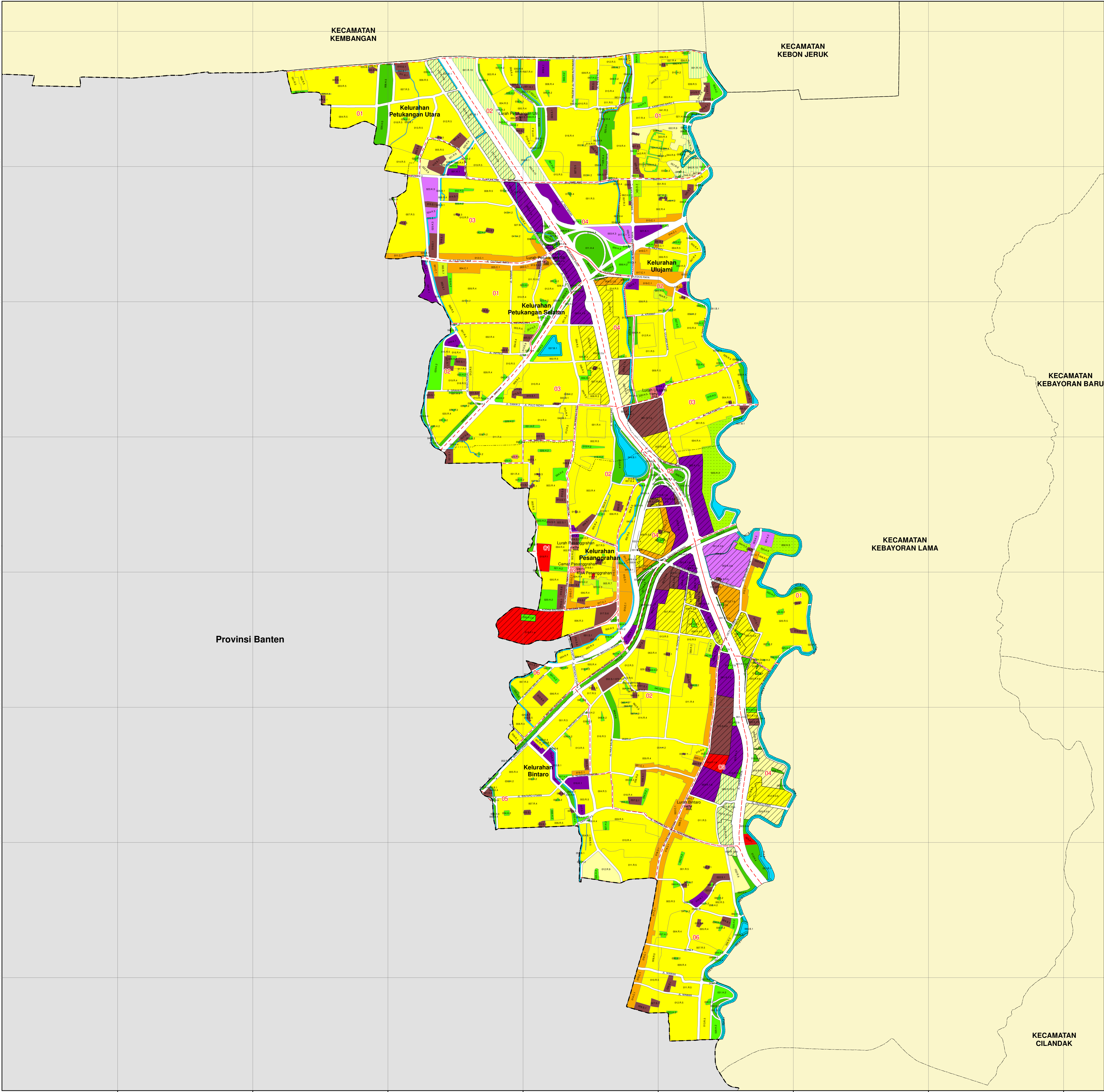


SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN



P E M E R I N T A H P R O V I N S I
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA



LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-30A

PETA ZONASI

KECAMATAN PESANGGRAHAN

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

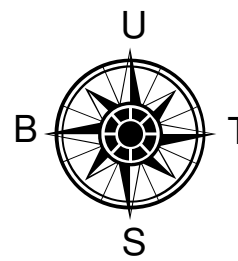
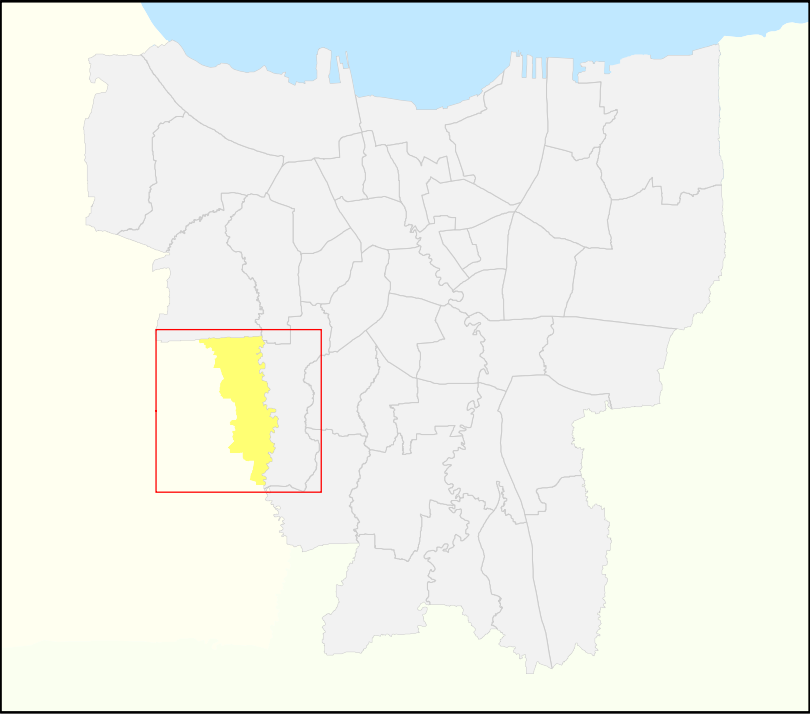
KETERANGAN :		ZONA PERUMAHAN VERTIKAL	
-----	BATAS PROVINSI	R.7	SUB ZONA RUMAH SUSUN
-----	BATAS KOTA ADMINISTRASI	R.8	SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM
-----	BATAS KECAMATAN	ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH	
-----	BATAS KELURAHAN	R.9	SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH
ZONA TERBUKA BIRU		ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH	
B.1	SUB ZONA TERBUKA BIRU	R.10	SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH
ZONA LINDUNG		ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL	
L.1	SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM	S.1	SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
L.2	SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG	S.2	SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
ZONA HUTAN KOTA		S.3	SUB ZONA PRASARANA IBADAH
H.1	SUB ZONA HUTAN KOTA	S.4	SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN		S.5	SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAHRAGA
H.2	SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN	S.6	SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
ZONA PERMAKAMAN		S.7	SUB ZONA PRASARANA TERMINAL
H.3	SUB ZONA PERMAKAMAN	ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA	
ZONA JALUR HIJAU		K.1	SUB ZONA PERKANTORAN
H.4	SUB ZONA JALUR HIJAU	K.2	SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA
H.5	SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI	ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH	
H.6	SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA	K.3	SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
ZONA HIJAU REKREASI		K.4	SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH
H.7	SUB ZONA HIJAU REKREASI	ZONA CAMPURAN	
ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL		C.1	SUB ZONA CAMPURAN
P.1	SUB ZONA PEMERINTAHAN NASIONAL	ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN	
ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING		G.1	SUB ZONA PERGUDANGAN
P.2	SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING	I.1	SUB ZONA INDUSTRI
ZONA PEMERINTAHAN DAERAH		KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI	
P.3	SUB ZONA PEMERINTAHAN DAERAH	TEKNIK PENGATURAN ZONASI	
ZONA PERUMAHAN KAMPUNG		BATAS BLOK	
R.1	SUB ZONA RUMAH KAMPUNG	00	
ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI		000	
R.2	SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL	000.A.0	
R.3	SUB ZONA RUMAH KECIL	ID SUB BLOK	
R.4	SUB ZONA RUMAH SEDANG		
R.5	SUB ZONA RUMAH BESAR		
R.6	SUB ZONA RUMAH FLAT		

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

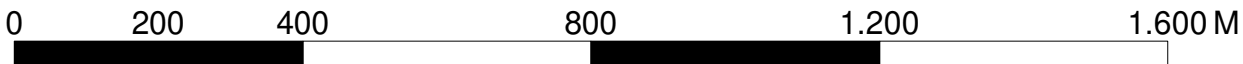
ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR



SKALA

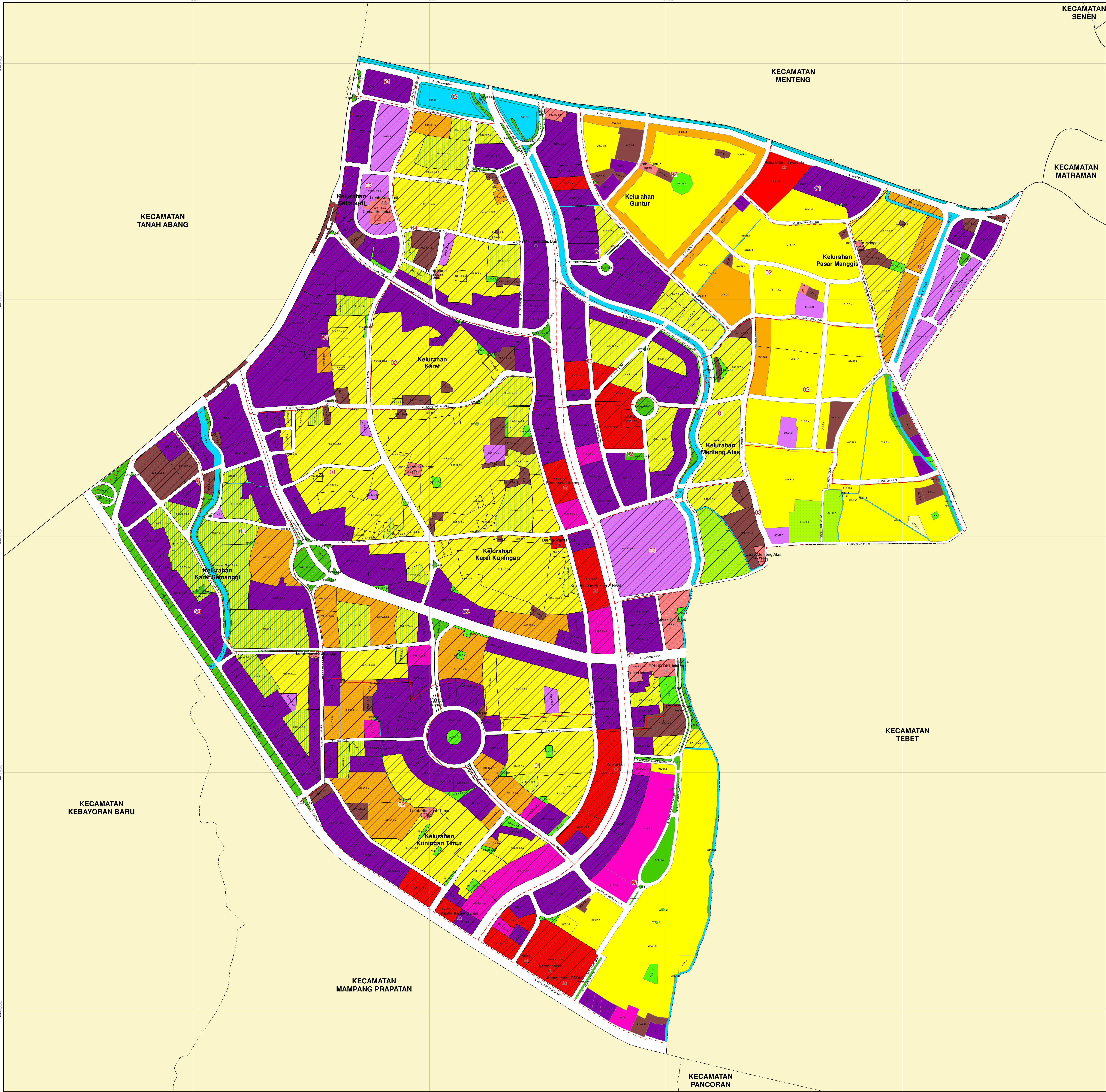


SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNI VERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN



P E M E R I N T A H P R O V I N S I
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA



LAMPIRAN III-1: PERATURAN DAERAH PROVINSI
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG RENCANA DETAIL TATA RUANG DAN PERATURAN ZONASI

GAMBAR-31A

PETA ZONASI

KECAMATAN SETIABUDI

KOTA ADMINISTRASI JAKARTA SELATAN

KETERANGAN :

- BATAS PROVINSI
- BATAS KOTA ADMINISTRASI
- BATAS KECAMATAN
- BATAS KELURAHAN

ZONA TERBUKA BIRU

- B.1 SUB ZONA TERBUKA BIRU

ZONA LINDUNG

- L.1 SUB ZONA SUAKA DAN PELESTARIAN ALAM
- L.2 SUB ZONA SEMPADAN LINDUNG

ZONA HUTAN KOTA

- H.1 SUB ZONA HUTAN KOTA

ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

- H.2 SUB ZONA TAMAN KOTA/LINGKUNGAN

ZONA PERMAKAMAN

- H.3 SUB ZONA PERMAKAMAN

ZONA JALUR HIJAU

- H.4 SUB ZONA HIJAU JALUR HIJAU
- H.5 SUB ZONA HIJAU TEGANGAN TINGGI
- H.6 SUB ZONA HIJAU PENGAMAN JALUR KA
- H.7 SUB ZONA HIJAU REKREASI

ZONA PEREMINTAHAN NASIONAL

- P.1 SUB ZONA PEREMINTAHAN NASIONAL

ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

- P.2 SUB ZONA PERWAKILAN NEGARA ASING

ZONA PEREMINTAHAN DAERAH

- P.3 SUB ZONA PEREMINTAHAN DAERAH

ZONA PERUMAHAN KAMPUNG

- R.1 SUB ZONA RUMAH KAMPUNG

ZONA PERUMAHAN KDB SEDANG-TINGGI

- R.2 SUB ZONA RUMAH SANGAT KECIL
- R.3 SUB ZONA RUMAH KECIL
- R.4 SUB ZONA RUMAH SEDANG
- R.5 SUB ZONA RUMAH BESAR
- R.6 SUB ZONA RUMAH FLAT

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL

- R.7 SUB ZONA RUMAH SUSUN
- R.8 SUB ZONA RUMAH SUSUN UMUM

ZONA PERUMAHAN KDB RENDAH

- R.9 SUB ZONA RUMAH KDB RENDAH

ZONA PERUMAHAN VERTIKAL KDB RENDAH

- R.10 SUB ZONA RUMAH VERTIKAL KDB RENDAH

ZONA PELAYANAN UMUM DAN SOSIAL

- S.1 SUB ZONA PRASARANA PENDIDIKAN
- S.2 SUB ZONA PRASARANA KESEHATAN
- S.3 SUB ZONA PRASARANA IBADAH
- S.4 SUB ZONA PRASARANA SOSIAL BUDAYA
- S.5 SUB ZONA PRASARANA REKREASI DAN OLAH RAGA
- S.6 SUB ZONA PRASARANA PELAYANAN UMUM
- S.7 SUB ZONA PRASARANA TERMINAL

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA

- K.1 SUB ZONA PERKANTORAN
- K.2 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA

ZONA PERKANTORAN, PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

- K.3 SUB ZONA PERKANTORAN KDB RENDAH
- K.4 SUB ZONA PERDAGANGAN DAN JASA KDB RENDAH

ZONA CAMPURAN

- C.1 SUB ZONA CAMPURAN

ZONA INDUSTRI DAN PERGUDANGAN

- G.1 SUB ZONA PERGUDANGAN
- I.1 SUB ZONA INDUSTRI

KETERANGAN TEKNIK PENGATURAN ZONASI

- TEKNIK PENGATURAN ZONASI
- BATAS BLOK
- KODE BLOK
- KODE SUB BLOK
- ID SUB BLOK

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS
IBUKOTA JAKARTA,

ttd.

JOKO WIDODO

PETA IKHTISAR

SKALA

0 125 250 500 750 1.000 M

SISTEM PROYEKSI DAN GRID

PROYEKSI : UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR
SISTEM GRID : GRID GEOGRAFI & METER
DATUM & ZONA UTM : WGS-84, 48 SELATAN

**P E M E R I N T A H P R O V I N S I
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA**

